



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1452** del **22/07/2026**

Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale

Servizio Riqualficazione e Sviluppo edilizia

OGGETTO: Finanziato dall'U.E. – NextGeneration EU – M4.C1.I3.3-MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 - Potenziamento offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualficazione edilizia scolastica.

Progetto di adeguamento sismico normativo succursale Liceo Città di Piero a Sansepolcro (AR) – CUP I68E18000060001

Approvazione SAL 2 a tutto il 12/06/2026, Certificato di Pagamento, e liquidazione importo CIG 9559801559

Allegati: Si (4)

Riscontro di bilancio: Si

Atto soggetto a pubblicazione: Si

Servizi Interessati:

Servizio Amministrativo S.T.

Servizio Finanze e Bilancio

Servizio Manutenzione Edilizia

Servizio Riq. e Svil. Edilizia

Classifica/Fascicolo: 13.A5.00 - 00000000030



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1452** del **22/07/2026**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

LA DIRIGENTE

VISTA la deliberazione del Consiglio Provinciale n° 6 del 06.03.2026 di approvazione del bilancio di previsione 2026-2028, esecutiva ai sensi di legge;

RICORDATO che:

- con Decreto del Presidente n. 111 del 20.06.2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica e economica dei lavori di adeguamento sismico e normativo della succursale del Liceo "Città di Piero" di Sansepolcro (AR) – CUP I68E18000060001, dell'importo di € 1.200.000,00 di cui € 775.000,00 per lavori soggetti a ribasso, oltre a € 65.000,00 quali oneri della sicurezza, per un totale lavori di € 840.000,00 ed € 360.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione IVA compresa;
- con Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 217 del 15/07/2021, la Provincia di Arezzo è risultata beneficiaria di un finanziamento dell'importo di € 7.535.400,00 finalizzato agli interventi di "manutenzione straordinaria e efficientamento energetico degli edifici scolastici di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionali";
- tra gli interventi finanziati con il Decreto di cui sopra è previsto, fra gli altri, il "Progetto dei lavori di adeguamento sismico e normativo della succursale del Liceo Città di Piero di Sansepolcro (AR) - CUP I68E18000060001" per un ammontare complessivo di € 1.307.796,97 di cui € 1.200.000,00 con fondi PNRR, € 67.200,00 con fondi MIUR ed € 40.596,97 quale cofinanziamento a carico dell'Ente;
- a seguito della nota del MIUR, del 08/03/2022 prot. n. 12925, con la quale viene riconosciuta agli Enti la possibilità di modificare i piani autorizzati con Decreto 13/2021 e Decreto 217/2021, la Provincia ha avanzato richiesta di rimodulare il piano autorizzato, per tener conto dell'aumento dei costi dei materiali da costruzione;
- con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 21 del 06/05/2022 è stata approvata la variazione n. 1 del Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024, elenco annuale 2022, tra i quali è inserito il progetto dei lavori di adeguamento sismico e normativo della succursale del Liceo "Città di Piero" di Sansepolcro (AR) - CUP I68E18000060001 - CUI L80000610511201900007, codice interno dell'Amministrazione 4907, dell'importo complessivo di € 1.307.796,97 di cui € 1.200.000,00 finanziato con risorse PNRR, € 67.200,00 con fondi del MIUR e € 40.596,97 con fondi dell'Ente;
- con Decreto MIUR n. 117 del 18/05/2022 è stata approvata la rimodulazione del piano e la variazione dell'importo complessivo dell'intervento che aumenta ad € 2.500.000,00, di cui € 2.392.203,03 finanziato con fondi PNRR, € 67.200,00 con fondi MIUR ed € 40.596,97 quale cofinanziamento a carico dell'Ente, la cui variazione dell'importo è stata



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1452** del **22/07/2026**

approvata nel programma triennale lavori pubblici Annuale 2022 con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 38 del 08/07/2022;

- con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 59 del 26/10/2022 è stata approvata la variazione 4 e 5 del programma triennale lavori pubblici 2022/24 Annuale 2022 e programma biennale degli acquisti e servizi 2022/23 e l'importo del progetto dei lavori di adeguamento sismico e normativo della succursale del Liceo "Città di Piero" di Sansepolcro (AR) è aumentato del 10% del contributo PNRR già assegnato, quindi per un totale complessivo di € 2.739.220,30 di cui € 2.631.423,33 con fondi PNRR, € 67.200,00 con fondi MIUR ed € 40.596,97 con fondi dell'Ente, a seguito di quanto disposto con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 28 Luglio 2022, pubblicato in G.U. n. 213 del 12/09/2022;
- secondo quanto previsto dalla Circolare n. 37 del 09/11/2022 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, che ha permesso agli enti attuatori di richiedere una rimodulazione della preassegnazione del 10%, la Provincia ha fatto richiesta di rimodulazione dell'importo preassegnato di € 239.220,30, pari al 10% del finanziamento PNRR, prevedendone l'utilizzo solo di una quota parte pari a € 215.989,88 per l'opera in oggetto e distribuendo la restante parte di € 23.230,42 ad altri interventi e tale rimodulazione ha comportato una variazione dell'importo complessivo del quadro economico ad € 2.715.989,88 di cui € 2.608.192,91 con fondi PNRR, € 67.200,00 con fondi del MIUR ed € 40.596,97 con fondi dell'Ente;
- la variazione dell'importo a € 2.715.989,88 dei Lavori di adeguamento sismico e adeguamento normativo della succursale del Liceo "Città di Piero" in via Inghirami, 1 a Sansepolcro (AR) è stata approvata con la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 69 del 30/11/2022 "Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024, comprensivo dell'elenco annuale 2022, e Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022-2023 - Approvazione variazione n. 6";

PRECISATO che l'intervento è inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024 al n. 4907 per un importo complessivo di € 2.715.989,88 ed è finanziato per € 2.608.192,91 con risorse PNRR, € 67.200,00 con fondi del MIUR ed € 40.596,97 con fondi dell'Ente;

RICHIAMATI:

- il Decreto del Presidente n. 154 del 14/12/2022 con il quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di adeguamento sismico e normativo della succursale del Liceo "Città di Piero" di Sansepolcro (AR), per la nuova consistenza economica di € 2.715.989,88;

- la Determinazione Dirigenziale n. 1936 del 22/12/2022, con la quale è stata manifestata la volontà di contrattare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, stabilendo il ricorso procedura aperta ed utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, in applicazione dell'art. 95, comma 3 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e sono state confermate le prenotazioni di impegno di spesa precedentemente assunte;



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **1452** del **22/07/2026**

- la Determinazione Dirigenziale n. 1265 del 01/08/2023 con la quale, a seguito della verifica con esito favorevole dei prescritti requisiti, è stata disposta l'aggiudicazione efficace in favore dell'Operatore economico Romeo Puri Impianti (p. iva 00353640519), con sede legale in Castel san Niccolò (AR), che ha offerto un ribasso percentuale pari al 7,450%, per un importo netto di € 1.711.199,846 oltre costi di sicurezza non ribassabili pari ad € 109.982,720, per un totale netto di € 1.821.182,57 oltre IVA 10% e così per complessivi € 2.003.300,83 - CIG 9559801559;

RICORDATO che:

- in data 13/10/2023 è stato firmato il Repertorio n. 16 "Contratto di appalto per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico e adeguamento normativo della succursale del liceo Città di Piero in via Inghirami n. 1 a Sansepolcro (AR) – CUP I68E18000060001, Finanziato dall'Unione europea Next Generation EU;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1973 del 22/11/2023 è stato aggiudicato il servizio tecnico di Direzione Lavori (DL) e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE), in favore dell'operatore economico EXUP srl (p. iva 03065390548) con sede legale in Umbertide (PG), per l'importo contrattuale di € 110.000,00, al netto del ribasso del 3,80167%, oltre oneri previdenziali 4% pari ad € 4.400,00 e IVA 22% pari ad € 25.168,00 per complessivi € 139.568,00 - CIG A026D22406;

- con il medesimo atto è stato dato atto che prestazioni oggetto di affidamento saranno svolte dai seguenti professionisti:

- Direzione Lavori: Ing. Alessandro Capacci, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia al n. A1933 dal 31/08/2001;
- Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione: Geom. Giacomo Palazzini, iscritto Collegio dei Geometri della Provincia di Perugia n. 5480 dal 30/01/2014;

i- con Determinazione Dirigenziale n. 1031 del 06/06/2025 è stata approvata la Perizia di variante in corso d'opera n. 1, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, acquisita dalla Provincia con prot. 11410 del 22/04/2025 a spesa invariata;

RICHIAMATE

- la Determina Dirigenziale n. 812 del 09/15/2024 con la quale è stata liquidata a favore della ditta Romeo Puri Impianti (p. iva 00353640519), l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016, per l'importo di € 364.236,51 oltre IVA 10%, e così per complessivi € 400.660,15;

- la Determina Dirigenziale n. 1959 del 23/10/2025 con la quale è stato liquidato a favore della ditta Romeo Puri Impianti (p. iva 00353640519), il SAL n. 1 a tutto il 26/09/2025 e il relativo Certificato di Pagamento n. 1 dai quali si evince che sono stati eseguiti lavori per € 532.885,57 e che la relativa rata di pagamento ammonta a € 423.600,00 oltre IVA 10% pari a € 42.360,00 e così per complessivi € 465.960,00;

VISTA la Contabilità legata al secondo stato di avanzamento dei lavori, redatta dal Direttore Lavori Ing. Alessandro Capacci, e acquisita tramite PEC protocollo n. 16455 del 22/06/2025, dalla quale emerge che è maturato il secondo stato di avanzamento dei lavori



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1452** del **22/07/2026**

(allegato A) per un importo di € 1.068.304,67 al lordo del ribasso d'asta del 7,45%, oltre oneri della sicurezza pari a € 107.780,78 (non soggetti a ribasso) per un totale di € 1.096.496,75 a cui corrisponde il certificato di pagamento n. 2 (allegato B), di importo pari a € 448.100,00 (tenuto conto delle detrazioni per infortuni dello 0.5%, del recupero anticipazione del 20% e arrotondamenti) oltre IVA 10% pari a € 44.810,00 così per complessivi € 492.910,00;

PRESO ATTO della nota trasmessa dal Direttore dei Lavori, registrata con prot. 17420 del 01/07/2026, nella quale si dichiara che per l'esecuzione dei lavori non risultano essere presenti subappalti;

VERIFICATA la regolarità contributiva dell'operatore economico Romeo Puri Impianti (p. iva 00353640519), mediante controllo DURC on line;

VISTA la fattura elettronica n. 22 emessa in data 23/06/2026 dalla ditta Romeo Puri Impianti (p. iva 00353640519) relativa al certificato di pagamento n. 2, per l'importo netto di € 448.100,00 oltre IVA 10% e così per complessivi € 492.910,00;

VISTA la relazione redatta dall'Arch.Luca Menci, tecnico del Servizio Coordinamento Lavori Pubblici e PNRR, allegata al presente atto (allegato) con la quale propone:

- di approvare lo Stato di Avanzamento Lavori n. 2 a tutto il 12/06/2026, il relativo certificato di pagamento n. 2, e di procedere alla liquidazione dell'importo, imputando la somma complessiva di € 492.910,00 al cap. 4370/4 imp. 2025/762 sub 1;

VISTO l'art. 113-bis del D.Lgs 50/2016;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n. 136 e s.m.i. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

TENUTO CONTO delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013 in materia di trasparenza;

VISTO il Decreto del Presidente n. 19 del 22 novembre 2024, come rivisto dal Decreto del Presidente n. 3 del 14/02/2025, con il quale è stata attribuita la titolarità del Settore VI, nominato "Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale", alla Dirigente Arch. Elisabetta Dreassi;

VISTA la Legge 241/1990 e ss. mm. e ii.;

VISTO il D. Lgs. 18.8.00, n. 267 e ss. mm. e ii.;

VISTO il D. Lgs. n. 50 del 18.4.2016 e ss. mm. e ii.;

ESPRESSO il proprio parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis, del d.lgs. 18.08.2000, n. 267;

DATO ATTO che il Dirigente del Settore Finanze ha apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria nel Bilancio provinciale, ai sensi dell'art. 147 bis, del D. Lgs 18 agosto 2000 n. 267, della spesa approvata con il presente atto;



PROVINCIA
DI AREZZO
*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1452** del **22/07/2026**

DETERMINA

- 1) DI DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
- 2) DI APPROVARE, in riferimento al "Progetto di adeguamento sismico e adeguamento normativo della succursale del Liceo Città di Piero in via Inghirami 1 a Sansepolcro (AR)"- CUP I68E18000060001, Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU":
 - lo Stato di Avanzamento Lavori n. 2 a tutto il 12/06/2026, e il relativo Certificato di pagamento n. 2, allegati al presente atto quale parti integrante e sostanziale (A e B), dai quali si evince che sono stati eseguiti lavori per un importo di € 1.068.304,67 al lordo del ribasso d'asta del 7,45%, oltre oneri della sicurezza pari a € 107.780,78 (non soggetti a ribasso) per un totale di € 1.096.496,75 a cui corrisponde il certificato di pagamento n. 2 di importo pari a € 448.100,00 (tenuto conto delle detrazioni per infortuni dello 0.5%, del recupero anticipazione del 20% e arrotondamenti) oltre IVA 10% pari a € 44.810,00 così per complessivi € 492.910,00;
- 3) DI PROCEDERE, pertanto, al pagamento della fattura n. 22 emessa in data 23/06/2026 dalla ditta Romeo Puri Impianti (p. iva 00353640519), relativa al certificato di pagamento n. 2, per l'importo netto di € 448.100,00 oltre IVA 10% pari a € 44.810,00 così per complessivi € 492.910,00 - CIG 9559801559;
- 4) DI IMPUTARE la somma complessiva di € 492.910,00 al cap. 4370/4 imp. 2025/762 sub 1 (cespite 39233);
- 5) DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- 6) DI RENDERE NOTO ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile del Procedimento, ai sensi della Legge 241/90, è l'Arch. Elisabetta Dreassi Dirigente del Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale;
- 7) DI TRASMETTERE, per quanto di competenza, il presente atto ai seguenti uffici:
 - Ufficio Atti;
 - Servizio Finanze e Bilancio;
 - Servizio Riqualificazione e Sviluppo Edilizia;
 - Servizio Manutenzione Edilizia;
 - Servizio Amm.vo S.T.

La Dirigente
Arch Elisabetta Dreassi



**PROVINCIA
DI AREZZO**

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. 1452 del 22/07/2026

ALLEGATI

- **allegato A - 20260622132020_SAL_02.PDF.p7m**
(impronta: 8C7D59067EA8C8761B8478A2B6BBE293A96ACE9317287063FA55E5BBED4FE89A)
- **allegato B - 20260622132021_CP_02.PDF.p7m**
(impronta: 94EDF261E37BAEB04294BE0ACDF5384FA2702E64B6246EB4DD703AAC7DFCB223)
- **Fattura 22_2026.pdf**
(impronta: 27D90B32EDD11A59992E62AA88022C0D079C93EA098428EA643F6098E9CE7FEC)
- **allegato - RELAZIONE_app_SAL_2_signed.pdf**
(impronta: 15BF3DDC68601DE7DA70997FFA35F3BB260D68D2ECE3E0F60BEAB58A92DAB78C)