



PROVINCIA  
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana*

## Decreto del Presidente

n. **64**

del **30/06/2025**

Pagina 1

Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale

Servizio Manutenzione Edilizia

**OGGETTO: Intervento di consolidamento strutturale fondale di una porzione del fabbricato destinato ad aule del complesso scolastico ISIS "A. Vegni" di Cortona - CUP I72B23000540003. Approvazione del progetto esecutivo**

Allegati: Si (25)

Riscontro di bilancio: si

Servizi Interessati:

Servizio Amministrativo S.T.

Servizio Coord. LLPP PNRR

Servizio Finanze e Bilancio

Servizio Manutenzione Edilizia

Servizio Riq. e Svil. Edilizia

Classifica/Fascicolo: 13.B2.00 - 00000000049



PROVINCIA  
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana*

# Decreto del Presidente

n. **64**

del **30/06/2025**

Pagina 2

## IL PRESIDENTE

VISTA la deliberazione del Consiglio Provinciale n° 28 del 27.09.2024 di approvazione del bilancio di previsione 2025-2027, esecutiva ai sensi di legge;

PREMESSO che presso il complesso scolastico ISIS "A. Vegni" di Cortona (AR) il fabbricato destinato a aule presenta nell'angolata fronte campo tennis/serra lesioni all'impasta muraria riconducibili a cedimento fondale della porzione di fabbrica, e l'incremento del quadro fessurativo riscontrato fa sì che diventi improcrastinabile e urgente intervenire per fermare l'azione, con l'obiettivo così di evitare dichiarazioni di inagibilità strutturale del complesso;

RICORDATO che con Determinazione Dirigenziale n. 1807 del 29/10/2018 è stato affidato all'ing. Lodovichi Luca l'incarico per esecuzione di verifiche di vulnerabilità sismica della sede dell'istituto scolastico ITA "A. Vegni" di Cortona (AR);

VISTO che con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 72 del 22/12/2023, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026, che contiene al suo interno il "Programma triennale dei lavori pubblici 2024-26, Elenco annuale 2024, come da ultimo variato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 17 del 27/06/2024 (Variazione n. 2) che comprendeva l'intervento di consolidamento strutturale fondale di una porzione del fabbricato destinato ad aule del complesso scolastico ISIS "A. Vegni" di Cortona - CUP I72B23000540003 - CUI: L80000610511202300014;

### RICHIAMATE:

- la Determinazione Dirigenziale n. 1877 del 16/12/2021 con cui è stato affidato l'incarico, per i servizi di ingegneria per la progettazione e direzione delle opere strutturali relative all'intervento di consolidamento strutturale fondale di una porzione del fabbricato destinato ad aule del complesso scolastico ISIS "A. Vegni" di Cortona - CUP I72B23000540003, all'ing. Luca Lodovichi (p. iva 01870870514) – CIG Z493462FA7;
- la Determinazione Dirigenziale n. 961 del 26/05/2025 relativa alla modifica contrattuale n.1 dell'incarico suddetto, affidato con Determinazione Dirigenziale n. 1877 del 16/12/2021, consistente nell'affidamento della progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere architettoniche, all'operatore economico Ing. Luca Lodovichi (p. iva 01870870514) con sede legale in Arezzo – CIG Z493462FA7;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1584 del 24/09/2024 con cui è stato affidato l'incarico per il servizio tecnico di ingegneria e architettura per la verifica del progetto esecutivo dell'intervento CUP I72B23000540003 a Open Ingegneria Societa' Benefit srl (p. iva 02113240978) – CIG B2E263994F;
- la Determinazione Dirigenziale n. 962 del 26/05/2025 con cui è stata affidata la redazione della relazione geologica a supporto della progettazione dell'intervento in oggetto all'operatore economico Geologo Nicola D'Ubaldo (p. iva 02833030543) con sede legale in Città della Pieve (PG) - CIG B692F3AE84;



PROVINCIA  
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana*

## Decreto del Presidente

n. **64**

del **30/06/2025**

Pagina 3

VISTO il verbale di validazione del progetto, sottoscritto dal RUP, Geom. Vinicio Gerli, approvato con determina dirigenziale n. 1203 del 27/06/2025;

PRESO ATTO che il progetto esecutivo trasmesso dall'Ing. Luca Lodovichi, acquisito dall'Amministrazione con pec protocollo n. 15081 del 28/05/2025 e protocollo n. 18250 del 26/06/2025, è composto dai seguenti elaborati firmati digitalmente e allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale:

- A0\_ELENCO DEGLI ELABORATI
- A1\_INQUADRAMENTO INTERVENTO
- A2\_CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- A3\_RELAZIONE TECNICA STRUTTURE
- A4\_RELAZIONE TECNICA DEI MATERIALI STRUTTURALI
- A5\_RELAZIONE GEOLOGICA
- A6\_RELAZIONE GEOTECNICA
- A7\_FASCICOLO DELL'OPERA
- A8\_RELAZIONE DI CALCOLO
- A9\_FASCICOLO DEI CALCOLI
- A10\_S01 ELABORATO STRUTTURALE
- A11\_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- A12\_ELENCO PREZZI
- A13\_PIANO DI MANUTENZIONE
- A14\_QUADRO ECONOMICO
- A15\_INCIDENZA MANODOPERA
- A16\_SCHEMA DI CONTRATTO
- A17\_ANALISI PREZZI
- A18\_CRONOPROGRAMMA
- A19\_PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- A20\_RELAZIONE CAM
- A22\_PROGETTO ARCHITETTONICO

VISTA l'attestazione ai sensi dell'art. 41 - comma 1, dell'Allegato I.7 del D. Lgs. 36/2023, rilasciata dal direttore lavori, Ing. Luca Lodovichi, in merito all'accessibilità delle aree e degli immobili, all'assenza di impedimenti e alla conseguente realizzabilità del progetto, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

VISTO il quadro economico del progetto che prevede una spesa complessiva di € 198.000,00 così suddivisa:

**Intervento di consolidamento strutturale fondale di una porzione del fabbricato destinato ad aule del complesso scolastico ISIS A Vegni Capezzine di Cortona  
CUP: I72B23000540003**

### QUADRO ECONOMICO

Voce	Descrizione	affidamenti	Importo
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
A.1	Lavori		126.535,04 €
A.1.1	di cui costi per la manodopera		33.419,85 €



PROVINCIA  
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana

# Decreto del Presidente

n. 64

del 30/06/2025

Pagina 4

A.2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso		3.433,29 €
	<b>TOTALE LAVORI (A.1+A.2)</b>		<b>129.968,33 €</b>

<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
<b>B.1</b>	<b>Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto compresa IVA</b>		<b>0,00 €</b>
B.1.1	.....		
	<b>disponibile</b>	0,00 €	
<b>B.2</b>	<b>Rilievi, accertamenti e indagini compresa IVA</b>		<b>7.320,00 €</b>
B.2.1	Spese per prove sui materiali, prove di carico sui micropali e prove di schiacciamento dei cubetti di calcestruzzo	0,00 €	
	<b>disponibile</b>	7.320,00 €	
<b>B.3</b>	<b>Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento interferenze</b>		<b>0,00 €</b>
B.3.1	.....		
	<b>disponibile</b>	0,00 €	
<b>B.4</b>	<b>Imprevisti compresa IVA</b>		<b>12.337,15 €</b>
B.4.1	.....		
	<b>disponibile</b>	12.337,15 €	
<b>B.5</b>	Accantonamenti per revisione prezzi e modifiche contrattuali (artt. 60 e 120, co.1, lett. a)		<b>0,00 €</b>
B.5.1	.....		
	<b>disponibile</b>	0,00 €	
<b>B.6</b>	<b>Acquisizione di aree o immobili</b>		<b>0,00 €</b>
B.6.1	.....		
	<b>disponibile</b>	0,00 €	
<b>B.7</b>	<b>Spese tecniche compresa IVA e CASSA</b>		<b>17.058,12 €</b>
B.7.1	Spese tecniche per Progett. Esecutiva, CSP, CSE, DL – DD 1877 del 16/12/2021 – DD 961 del 26/05/2025	13.449,28 €	
B.7.2	Verifica del progetto - D.D. n. 1584 del 24/09/2024	1.705,64 €	
B.7.3	Geologo – DD 962 del 26/05/2025	1.903,20 €	
	<b>disponibile</b>	0,00 €	
<b>B.8</b>	Incentivo di cui all'art. 45 del codice		<b>2.599,37 €</b>
B.8.1	.....		
	<b>disponibile</b>	2.599,37 €	
<b>B.9</b>	<b>Spese per commissioni giudicatrici</b>		<b>0,00 €</b>
B.9.1	.....		
	<b>disponibile</b>	0,00 €	
<b>B.10</b>	<b>Spese per pubblicità</b>		<b>0,00 €</b>
B.10.1	.....		
	<b>disponibile</b>	0,00 €	
<b>B.11</b>	<b>IVA sui lavori (22%)</b>		<b>28.593,03 €</b>
<b>B.12</b>	<b>Tassa Autorità di Vigilanza LLPP</b>		<b>35,00 €</b>
B.12.1	Contributo ANAC – Affidamento lavori	0,00 €	
	<b>disponibile</b>	35,00 €	
<b>B.13</b>	<b>Spese per rilascio visti e pareri</b>		<b>89,00 €</b>



PROVINCIA  
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana

# Decreto del Presidente

n. **64**

del **30/06/2025**

Pagina 5

B.13.1	Genio civile		
	<b>disponibile</b>	89,00 €	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>68.031,67 €</b>
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>		<b>198.000,00 €</b>

DATO ATTO che l'importo complessivo del progetto pari a € 198.000,00, trova copertura con Fondi propri dell'Ente, come segue:

- € 13.449,28 già impegnati con D.D. 1877 del 16/12/2021 al cap. 1390 imp. 2023/1012 e con D.D. 961 del 26/05/2025 al cap. 1390 imp. 2025/1022;
- € 1.705,64 già impegnati D.D. 1584 del 24/09/2024 al cap. 3493/800 imp. 2024/ 1715;
- € 1.903,20 già impegnati D.D. 962 del 26/05/2025 al cap. 1390 imp. 2025/1023;
- € 180.941,88 a valere sul cap. 3770/803;

RICHIAMATA la relazione del 27.06.2025 a firma del RUP, Geom. Vinicio Gerli, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale recante la proposta di approvazione del progetto esecutivo in oggetto;

RITENUTO, di conseguenza, di poter procedere all'approvazione del progetto esecutivo di cui trattasi ;

VISTO l'articolo 9, comma 1, lettera a), n. 2 del D.L. 78/2009, convertito in Legge 102/2009, secondo cui il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTO il Decreto del Presidente n. 19 del 22 novembre 2024, come rivisto dal Decreto del Presidente n. 3 del 14/02/2025, con il quale è stata attribuita la titolarità del Settore VI, nominato "Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale", alla Dirigente Arch. Elisabetta Dreassi;

VISTA la Legge n. 241/1990 e ss. mm. e ii.;

VISTO il D. Lgs. 18.8.00, n. 267 e ss. mm. e ii.;

VISTO IL D. Lgs. n. 36/2023 e ss. mm. e ii.;

TENUTO CONTO delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013 in materia di trasparenza;

VISTO il parere favorevole del Dirigente del Settore proponente in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

VISTO il parere favorevole del Dirigente del Settore Finanze e Bilancio in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

DECRETA

1. DI DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;



**PROVINCIA  
DI AREZZO**

*Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana*

## Decreto del Presidente

**n. 64**

**del 30/06/2025**

**Pagina 6**

2. DI APPROVARE il progetto esecutivo dei lavori di consolidamento strutturale fondale di una porzione del fabbricato destinato ad aule del complesso scolastico ISIS "A. Vegni" di Cortona - CUP I72B23000540003, dell'importo complessivo di € 198.000,00;
3. DI DARE ATTO che il progetto si compone degli elaborati elencati in premessa, firmati digitalmente e allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
4. DI APPROVARE, altresì, il quadro economico del progetto esecutivo, secondo la ripartizione di spesa riportata in narrativa;
5. DI DARE ATTO che per il progetto sono già stati assunti i seguenti impegni:
  - € 13.449,28 già impegnati con D.D. 1877 del 16/12/2021 al cap. 1390 imp. 2023/1012 e con D.D. 961 del 26/05/2025 al cap. 1390 imp. 2025/1022;
  - € 1.705,64 già impegnati D.D. 1584 del 24/09/2024 al cap. 3493/800 imp. 2024/ 1715;
  - € 1.903,20 già impegnati D.D. 962 del 26/05/2025 al cap. 1390 imp. 2025/1023;
6. DI PRENOTARE la restante somma di € 180.941,88 al cap. 3770/803 PEG 2025;
7. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
8. DI RENDERE NOTO che ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, che il Responsabile unico del procedimento è il Geom. Vinicio Gerli;
9. DI TRASMETTERE, per quanto di competenza, il presente atto ai seguenti uffici:
  - Ufficio Atti;
  - Servizio Finanze e Bilancio;
  - Servizio Manutenzione Edilizia;
  - Servizio Riqualf e Sviluppo Edilizia;
  - Servizio Amm.vo Settori Tecnici

**IL PRESIDENTE**  
**Dott. Alessandro Polcri**

Esercizio	Codice Bilancio	Piano Finanziario	Capitolo	Importo	Tipo Movimento
-----------	--------------------	----------------------	----------	---------	-------------------



PROVINCIA  
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana

# Decreto del Presidente

n. **64**

del **30/06/2025**

Pagina 7

2025	04.02.2	2.02.01.09.003	3770/803	180.941,88	Impegno
	<b>CIG:</b>			<b>CUP:</b>	I72B23000540003

**ALLEGATI** - **A0 ELENCO ELABORATI.pdf.p7m**  
(impronta: A9FEEDDC2B0B11EBBA8B8C9648ED435F25783FC76450F93C2CA84A674EC08D55)  
- **A1 INQUADRAMENTO INTERVENTO.pdf.p7m**  
(impronta: 9003477D3582B99AA17057F6F379D2457444DD09A180947BC236A1F1639149C3)  
- **A2 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO.pdf.p7m**  
(impronta: C64ABAD908A554E51674AFF7A07DC517257787188CEB276536BD0ACE8646B90)  
- **A3 RELAZIONE TECNICA GENERALE.pdf.p7m**  
(impronta: 30902855D90B53DA4255A5684A3344604867C612C1C83A4929E65725C0073CE0)  
- **A4 RELAZIONE TECNICA MATERIALI STRUTTURALI.pdf.p7m**  
(impronta: 4FDABCAD234A63782E92E1B44CFD7FD4FE4BE9E2F0C2E300677CEF56CEA662AF)  
- **A5 RELAZIONE GEOLOGICA RV2.pdf.p7m**  
(impronta: 0C9F1406EEA6A27DFD2ED7D0F57CE520DCBF906779C47583185B4E2C74243E80)  
- **A6 RELAZIONE GEOTECNICA.pdf.p7m**  
(impronta: 51591F84434641F61D12F09F020FC7C1E155E26D3AFEE763D496EB23321CE465)  
- **A7 FASCICOLO DELL'OPERA.pdf.p7m**  
(impronta: 199F19A6B6434A33F0315D4AF1B2FD18650AF5941583B890993570A57D934D50)  
- **A8 RELAZIONE DI CALCOLO.pdf.p7m**  
(impronta: 486D4DB7E42A3AC49185D3116BD08C7EC66C533F42E51241A31F7106FE6B5079)  
- **A9 FASCICOLO DEI CALCOLI.pdf.p7m**  
(impronta: 45E583F971C5F634104A503C0CF5F5B2756F0BBF939FD0C23F2E095636944354)  
- **A10\_S01.pdf.p7m**  
(impronta: 26CD1215A4F469EAEB2E2A4E02A55F876B50A7AE2658A65C32B6FC1147B06FB2)  
- **A11 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO.pdf.p7m**  
(impronta: A0E7F84F5E70A9FCE0DEEBBD642C5E75716F9EEF6CD1A19F03CE9900F7FA1F64)  
- **A12 ELENCO PREZZI.pdf.p7m**  
(impronta: E79B5A86FD67DD6B81DB57784D9795D2AE055F3C9301A5B02AAF868A3E17999C)  
- **A13 PIANO DI MANUTENZIONE.pdf.p7m**  
(impronta: 4EA05FC504F9DC2BC29105217D8278C9FA776C6F95797EBC359A41E9D1E5ACA7)  
- **A14 QUADRO ECONOMICO.pdf.p7m**  
(impronta: 65710D15AA6365CE548A7EC86DBEF3F64605FFF0E78DB7BA52156890604C9B88)  
- **A15 INCIDENZA MANODOPERA.pdf.p7m**  
(impronta: 78980F0784A20FAA52DBE6A0B26AF0A37CC26941AFA97CB43974C209AE55BE8D)  
- **A16 SCHEMA DI CONTRATTO.pdf.p7m**  
(impronta: 30B137FBD63D0DDD6D138E7B7C0CF567D841B98F77DFDF75E4D8C9507B319169)  
- **A17 ANALISI PREZZI.pdf.p7m**  
(impronta: 5C5EB42D3345D09CFA698320D4B309F73939DFAAA60DA130043BA61181F7372C)  
- **A18 CRONOPROGRAMMA.pdf.p7m**  
(impronta: 2425BDF0DD4882732152E73D61429C4895201AC06F6F23D3584BFE249EE66702)  
- **A19 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO.pdf.p7m**  
(impronta: FFDB274E241F6EED7BA58ED4002EBC7EE6CAED398F056CA5DE8CBCEBB982C202)  
- **A20 RELAZIONE CAM.pdf.p7m**  
(impronta: FA1733A42F144551E017EBB6B0F233D795E70AE49FBE10F21169B47D0B9D9E9F)  
- **A21 ATTESTAZIONE EX ART.41 COMMA 7 D.LGS 36-2023 ALLEGATO I.7.pdf.p7m**  
(impronta: AECDFE448BB7E5AD6088495BF9258E8300D1834237CDBE2A3CB91E69616D3816)  
- **A22 PROGETTO ARCHITETTONICO.pdf.p7m**  
(impronta: 4BDC0AB918FEB289E3653F6605AEFE52AF5F4C313F142166088769693B3103DE)  
- **Verbale di validazione\_rev\_signed.pdf**  
(impronta: DFDD3ED088D5B6802481648E6CF871900C6C9927F4AF046ABB4B1C1757AD1638)  
- **Relazione approvazione progetto\_signed-1\_signed.pdf**  
(impronta: E1ED83591612B12A4B365AFB2826AA10FA562D8C7CFF93D9DB6D4C823DB0ACAC)



PROVINCIA  
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana*

## Decreto del Presidente

**n. 64**

**del 30/06/2025**

**Pagina 8**